



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๕ (เพิ่มเติม)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ โดยได้แสดง ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ปรากฏตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์เรียบร้อยแล้ว และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ (เพิ่มเติม) ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไขรายการดังกล่าวให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ จะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายอุดม กลิ่นพวง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 (เพิ่มเติม)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

ภ.ด.ส.3

| รายการที่ดิน |              |                    |               |           |                                  |                  |     |       |                             |           |          |                         |            | รายการสิ่งปลูกสร้าง |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    |                                                        |
|--------------|--------------|--------------------|---------------|-----------|----------------------------------|------------------|-----|-------|-----------------------------|-----------|----------|-------------------------|------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|-----------|----------|-------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| ที่          | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ตำแหน่งที่ดิน |           | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) |           |          |                         |            | ที่                 | บ้านเลขที่                             | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.) |           |          |                         | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | หมายเหตุ                                               |
|              |              |                    | เลขที่ดิน     | หน้าสำรวจ |                                  | ไร่              | งาน | ตร.ว. | ประกอบการเกษตรกรรม          | อยู่อาศัย | อื่นๆ    | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | หลายประเภท |                     |                                        |                                             |                                                |                                        | การเกษตรกรรม                 | อยู่อาศัย | อื่นๆ    | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ |                                    |                                                        |
| 843          | โฉนด         | 791                | 4             | 1850      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 1                | 2   | 69.2  |                             |           | 669.2    |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 844          | โฉนด         | 108113             | 600           | 1849      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 6                | 1   | 32    |                             |           | 2,532.00 |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 845          | โฉนด         | 108114             | 601           | 1848      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 5                | 1   | 32    |                             |           | 2,132.00 |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 846          | โฉนด         | 108115             | 602           | 1847      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 5                | 2   | 32    |                             |           | 2,232.00 |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 847          | โฉนด         | 108116             | 603           | 1846      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 5                | 2   | 32    |                             |           | 2,232.00 |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 848          | โฉนด         | 108117             | 604           | 1845      | ม.3 ต.หนองปรือ                   | 5                | 2   | 32    |                             |           | 2,232.00 |                         |            |                     |                                        |                                             |                                                |                                        |                              |           |          |                         |                                    | พื้นที่กำลังก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร                     |
| 849          | โฉนด         | 1161               |               |           |                                  |                  |     |       |                             |           |          |                         |            | 1                   | อาคารสินค้าภายในประเทศ                 | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                                            | 1,149.00                               |                              | 0         | 1,149.00 |                         | 3                                  | พื้นที่ให้บริการ & WARE HOUSE - อาคารสินค้าภายในประเทศ |
|              |              |                    |               |           |                                  |                  |     |       |                             |           |          |                         |            | 2                   | อาคารสำนักงาน - อาคารสินค้าภายในประเทศ | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น              | ตึก                                            | 270                                    |                              | 0         | 270      |                         | 16                                 | อาคารสำนักงาน 2 ชั้น - อาคารสินค้าภายในประเทศ          |