

ก.ร.ด.๒

ก.ร.ด.๔

ก.ร.ด.๑๗

เลขที่ เล่มที่

เลขที่ เล่มที่

เลขรับที่

เลขประจำตำแหน่งที่

เลขประจำตำแหน่ง พ.ศ. ก่อนที่

แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ประจำปีภาษี ๒๕.....

ชื่อผู้ขอรับประเมิน		โรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ยื่นตั้งอยู่ที่
ตั้มยุชาติ	อยู่ที่บ้านเลขที่	ถนน, ตรอก, ซอย
ถนน	ตรอก, ซอย	ตำบล
ไก่เคียงกับ	ตำบล	อำเภอ
อำเภอ	จังหวัด	จังหวัด

ขอยื่นรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อ

{ เทศบาล

องค์การบริหารส่วนตำบล

ดังมีรายการต่อไปนี้ :-

รายการ	หลัง	ห้อง
ตึก
เรือน
โรง
ตึกแคร
โรงเรือนแคร
แพ
อื่น ๆ

คำเตือนและคำแนะนำ

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดินนี้เรียกเก็บตามมาตรา ๑๕, ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๕
๒. ผู้ได้ไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในกำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่มีความผิดตาม มาตรา ๔๖ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท
๓. แสดงรายการหรือให้ถ้อยคำเท่า หรือพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือโดยอุบやยน้อก หรือโดยวิธีการอ้างหนั่งอ้างได เพื่อจะหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี แห่งทรัพย์สิน มีความผิดตามมาตรา ๔๘ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือทั้ง จำทั้งปรับ
๔. ถ้าเป็นผู้ทำการแทนผู้อื่นต้องมีใบอนุญาตตามกฎหมาย

(มีต่อหน้าหลัง)

ให้กรอกรายการลงทะเบียนบรรทัด หรือเว็บบรรทัด เดือนไดไม่มีผู้เช่าให้เชยัน "ว่าง" ไว้ในช่องประจำเดือนนั้น หรือใช้ในกิจการอย่างใดเชยันแจ้งไว้ให้ชัดเจน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แจ้งไว้ในแบบนี้ถูกต้องและครบถ้วนตามความเป็นจริงทุกประการ

รวมเงิน

ลงชื่อ ผู้รับประเมิน

วันที่

บันทึก

คำอธิบาย

๕. ทรัพย์สินที่ต้องแจ้งรายการในแบบพิมพ์นี้ก็อ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ทั้งสิ้นที่ให้เช่าที่ทำการค้าขายที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุดสาหกรรม ที่ให้ญาติ พ่อแม่ หรือผู้อาศัย และที่ใช้ในการอื่น ๆ ในปีที่เพิ่งล่วงแล้ววันแต่หลังได้ท่องไปในลักษณะ กากับตามมาตรฐาน แห่งพระราชบัญญัติกาญ โรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ หรือมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกาญ โรงเรือนและที่ดินแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๑๕
๖. โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องแจ้งรายการดังข้างต้นที่เกิดจาก ทรัพย์สิน หรือองค์การบริหารส่วนตำบล ให้ใช้แบบแจ้งรายการต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ประจำเทศบาล หรือองค์การบริหารส่วนตำบลนั้น ภาษในกำหนดประกาศและผู้รับประเมินควรไปชี้ด้วยตนเอง เพื่อจะต้องซึ่งแจงเพิ่มเติมตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องการทราบ
๗. ช่องอัตราค่าเช่าเดือนละ ให้กรอกจำนวนเงินที่มีสัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเป็นค่าเช่าในปีที่เพิ่งล่วงแล้วจาก โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องรวมทั้งส่วนควบ (ไม่รวมเงินค่าอื่น ๆ ที่เรียกเก็บตามค่าธรรมเนียมข้อ ๑)
๘. ค่าของสินค้า ให้กรอกจำนวนเงินซึ่งเป็นค่าของสินค้าทั้งหมดที่เหลือเก็บอยู่ใน โรงเรือนที่ท่านทำการค้าหรือไว้สินค้าของท่านเอง
๙. ค่าของเครื่องจักรกล โรงเรือนหลังใดได้ติดตั้งส่วนควบที่สำคัญ มีลักษณะเป็นเครื่องจักรกล ไก เครื่องกระทำหรือเครื่องกำเนินสินค้า การอุดสาหกรรม เช่น โรงเลื่อย โรงสี ฯลฯ ให้กรอกจำนวนเงินจำนวนเป็นค่าของส่วนควบนี้ ๆ ไว้
๑๐. การลดหย่อนค่ารายปี โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ห้อง หรือหลังใด ได้รับการลดหย่อนค่ารายปีตามมาตรา ๑๑ (ค่ารายปี หมายความว่า จำนวนเงิน ซึ่งทรัพย์สินดัง ๆ สมควรจะให้เช่าได้ในปีหนึ่ง ๆ) เพราะถูกทำลาย รื้อถอน ปลูกสร้างใหม่หรือติดตั้ง ส่วนควบ หรือขอสลดเงินค่ารายปี เพราะว่าง หรือซ่อมแซมส่วนสำคัญ หรือต้องการขอลดค่ารายปี หรือค่าภาระด้วยเหตุใด ๆ ก็ได้ ให้ กรอกรายการที่ขอลดในช่องนี้และต้องส่งหลักฐานประกอบคำขอรวมกับบัญชีนี้ ถ้าไม่มีหลักฐานมาให้เพียงพอ พนักงานเจ้าที่อาจไม่ พิจารณาลดให้เดยก็ได้ (เฉพาะ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ซึ่งเก็บของอยู่เอง หรือให้ผู้แทนอยู่ ผู้รักษา และซึ่งนิได้ใช้เป็น ที่ไว้สินค้าหรือประกอบการอุดสาหกรรม ได้รับการยกเว้นตามมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกาญ โรงเรือน และที่ดินแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๑๕)
๑๑. รายได้อย่างอื่น ในปีที่เพิ่งล่วงแล้ว ท่านได้สัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเงินอย่างอื่นจากผู้เช่า หรือให้เช่าจ่ายให้ผู้อื่น นอกจากค่าเช่าปกติ เช่นเงินกินเปล่า (เป็นเจี้ยบ) ค่าภาระ ค่าประภานไฟ ค่าน้ำประปา ค่าแรงไฟฟ้า ค่าดั้งส่วน ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญา ค่าเช่าที่ดิน เครื่องเรือน หรือของใช้อื่น ๆ เป็นจำนวนเงินเท่าใด และมีกำหนดต้องเสียอย่างใด ให้กรอกไว้ในช่องรายการเงินอื่น ได ที่เรียกเก็บ จากผู้เช่า ๆ
๑๒. คำว่า “โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ” ก็อ โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น รวมทั้งที่ดินที่ใช้ต่อเนื่องกับ โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ อันต้องเสียภาษีตามความในภาค ๑ แห่งพระราชบัญญัติกาญ โรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๕
๑๓. คำว่า “ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับ โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ” หมายความว่าที่ดินซึ่งปลูกสร้าง โรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง อย่างอื่น ๆ และบริเวณต่อเนื่องกัน (ถนน สะพาน ที่ว่าง) ซึ่งปกติใช้ไปด้วยกันกับ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ